

ДОГОВОР
безвозмездного пользования муниципальным имуществом №

с. Кулунда

« 19 » 02 2021 г

Муниципальное образование Кулундинский район Алтайского края, в лице администрации Кулундинского района Алтайского края, в лице главы Кулундинского района Алтайского края, Балухина Сергея Петровича, действующего на основании Устава, именуемого в дальнейшем «Ссудодатель», с одной стороны, и муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад №7 «Радуга» Кулундинского района Алтайского края, в лице заведующей МБДОУ детский сад № 7 «Радуга» Кулундинского района Алтайского края, Могильницкой Елены Юрьевны, действующей на основании Устава, именуемой в дальнейшем «Ссудополучатель», с другой стороны, в соответствии с распоряжением администрации Кулундинского района Алтайского края от 19.02.2021 № 23-р. заключили настоящий договор безвозмездного пользования муниципальным имуществом (казна) (далее-Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Ссудодатель передает, а Ссудополучатель принимает в безвозмездное пользование муниципальное имущество, включенное в казну муниципального образования Кулундинский район Алтайского края, расположенное по адресу: Алтайский край, Кулундинский район, с. Кулунда, ул. Ленина, 2, указанное в приложении №1 к договору (далее – Имущество).

1.2. Цель использования – для осуществления деятельности муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения детский сад №7 «Радуга» Кулундинского района Алтайского края в соответствии с Уставом.

1.3. Приведенное описание, цель использования Имущества является окончательным. Изменение цели использования допускается с письменного согласия Собственника.

2. Срок действия договора

2.1. Срок действия настоящего Договора на 10 лет с момента подписания Договора. Действие Договора автоматически прекращается со следующего дня после истечения срока действия Договора.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Права и обязанности Ссудодателя:

3.1.1. Передать Ссудополучателю Имущество, указанное в пункте 1.1. настоящего Договора, в пятидневный срок с момента заключения настоящего Договора по акту приема-передачи (приложение №2), являющемуся неотъемлемой частью настоящего Договора;

3.1.2. Беспрепятственно посещать и обследовать Имущество на предмет соблюдения законодательства, целевого использования, иных условия настоящего Договора;

3.1.3. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Ссудополучателя, если она не противоречит условиям настоящего Договора;

3.1.4. При расторжении настоящего Договора принять Имущество от Ссудополучателя по акту приема-передачи.

3.2. Права и обязанности Ссудополучателя:

3.2.1. Использовать Имущество в соответствии с условиями Договора;

3.2.2. Содержать Имущество в порядке, предусмотренном санитарными, противопожарными и иными правилами эксплуатации;

3.2.3. При желании расторгнуть настоящий договор предупредить об этом Ссудодателя не менее чем за один месяц до дня расторжения договора в письменном виде;

3.2.4. Самостоятельно нести расходы по содержанию Имущества в части:

3.2.4.1. Оплаты счетов за отопление;

3.2.4.2. Оплаты счетов по возмещению затрат за потребляемую электроэнергию (согласно показаниям счетчика);

3.2.5. Своевременно производить за свой счет текущий и капитальный ремонт полученного в пользование Имущества.

4. Ответственность Сторон

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих договорных обязательств Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. Ограничение ответственности

5.1. Стороны не несут ответственности за невыполнение обязательств по настоящему Договору, если невозможность их выполнения явилась следствием обстоятельств непреодолимой силы, таких, как стихийные бедствия или военные действия, при условии, что они непосредственно влияют на выполнение обязательств по договору, принятие уполномоченными органами актов, препятствующих выполнению условий настоящего Договора.

6. Рассмотрение споров

6.1. Споры, возникающие при исполнении настоящего Договора, разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

7. Изменение и расторжение Договора

7.1. Изменения и дополнения к условиям настоящего Договора оформляются в письменном виде и подписываются уполномоченными представителями Сторон по настоящему Договору;

7.2. Настоящий Договор может быть расторгнут:

7.2.1. По взаимному соглашению Сторон;

7.2.2. В случае нарушения Ссудополучателем условий настоящего Договора;

7.2.3. По требованию одной из Сторон в порядке и случаях, предусмотренных действующим законодательством.

7.3. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Первый экземпляр находится у Ссудодателя, второй экземпляр – у Ссудополучателя.

8. Реквизиты и подписи Сторон.

Ссудодатель:

Муниципальное образование
Кулундинский район
Алтайского края (в лице администрация
Кулундинского района)
с. Кулунда, ул. Советская,24
838566(22760)

Ссудополучатель:

Муниципальное бюджетное дошкольное
образовательное учреждение детский сад
№7 «Радуга» Кулундинского района
Алтайского края
с. Кулунда, ул. Ленина,2
838566(29577)

Глава Кулундинского района


М.П.  С.П. Балухин

Заведующая МБДОУ детский сад


М.П.  Е.Ю. Могильницкая

Приложение №1 к договору безвозмездного
пользования муниципальным имуществом

ПЕРЕЧЕНЬ
муниципального имущества (казна),
расположенного по адресу: с. Кулунда, ул. Ленина,2 и
передаваемого в безвозмездное пользование

№/№ п/п	Наименование имущества	Площадь кв.м., протяженность м.	Кадастровый номер
1	Здание детского сада	3467,3	22:23:050002:12426
2	Овощехранилище	50,1	22:23:050002:12435
3	Сеть канализации	35,0 м.	22:23:050002:12427
4	Сеть электроснабжения	130,0 м.	22:23:050002:12425
5	Сеть водоснабжения	42,0 м	22:23:050002:12417
6	Сеть теплоснабжения	183,0 м	22:23:050002:12428
7	Сеть телефонизации	453,0 м.	22:23:050002:12419

Приложение №2 к договору безвозмездного
пользования муниципальным имуществом

АКТ
приема-передачи
муниципального имущества (казна),
передаваемого в безвозмездное пользование

Мы, нижеподписавшиеся, муниципальное образование Кулундинский район Алтайского края, в лице администрации района, в лице главы Кулундинского района Балухина Сергея Петровича, далее «Ссудодатель», с одной стороны и муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 7 «Радуга» Кулундинского района Алтайского края, в лице заведующей МБДОУ детский сад №7 «Радуга» Кулундинского района Алтайского края, Могильницкой Елены Юрьевны, далее «Ссудополучатель», с другой стороны, произвели приемку-передачу муниципального имущества, указанного в приложении №1 к договору, расположенного по адресу: с. Кулунда, ул. Ленина, 2.

Сдал: Администрация
Глава Кулундинского района
района С. П. Балухин
Алтайского края

М.П.

Принял:
Заведующая МБДОУ детский сад №7 «Радуга»
Е. Ю. Могильницкая

М.П.